

Wir über uns

Die Deutsche Angestellten-Akademie ist seit mehr als 65 Jahren als gemeinnütziger Weiterbildungsträger auf dem Sektor der beruflichen Aus-, Fort- und Weiterbildung tätig. Wir sind bundesweit mit rund 400 Standorten vertreten.

Alle Mitarbeiter*innen der DAA verfügen über eine langjährige fachliche und pädagogische Erfahrung. Die ständige Aktualisierung fachlicher sowie methodisch-didaktischer Kenntnisse und Fähigkeiten ist durch deren regelmäßige Weiterbildung gewährleistet.

Über 4 Millionen Menschen haben bis heute mit uns die Voraussetzungen für ihre berufliche Zukunft verbessert und sich weitergebildet.

Qualitätssiegel

Die Deutsche Angestellten-Akademie ist nach der AZAV (Akkreditierungs- und Zulassungsverordnung Arbeitsförderung) zertifiziert und zugelassen für die Durchführung von Maßnahmen der Arbeitsförderung.

Sie ist eine gemeinnützige Bildungseinrichtung. Sitz der Gesellschaft ist Hamburg.

Information und Beratung

Kostenloser Beratungstermin
unter: 0800 6346332

Für eine unverbindliche und kostenfreie Erstberatung laden wir herzlich in unser zentrales Beratungsbüro am Standort Barmbek ein.

Hier buchen:

www.daa-nordost.de/kontakt

Standorte für die Umschulung

Deutsche Angestellten-Akademie
DAA Barmbek (Zentrale Beratung)

Hamburger Straße 181, 22083 Hamburg

Telefon: 040 2515290

E-Mail: info.barmbek@daa.de

www.daa-nordost.de/barmbek

DAA Bergedorf (Energie-Campus)

Am Schilfpark 18, 21029 Hamburg

Telefon: 040 64668792

E-Mail: info.bergedorf@daa.de

www.daa-nordost.de/bergedorf

DAA Harburg

Harburger Rathausstraße 33, 21073 Hamburg

Telefon: 040 32004743

E-Mail: info.harburg@daa.de

www.daa-nordost.de/harburg



DAA Hamburg | daa-nordost.de
Stand: 06/2025



Umschulung

*„Die Umschulung war
der Schlüssel zu meinem
beruflichen Erfolg.“*

DAA Hamburg
**Umschulung zum/zur
Immobilienkaufmann/-frau**

Meine **DAA**
Bildung schafft Zukunft.

Weg frei für Ihren Wunschberuf

Sei es eine berufliche Neuorientierung, zum Beispiel aus gesundheitlichen Gründen – oder der Quereinstieg und Neustart in einen anderen als den erlernten Beruf: Die Umschulung ist Ihr Tor zur neuen Karriere.

Unser Angebot

Wir beraten Sie im Vorfeld individuell nach Ihren persönlichen Bedürfnissen und schauen gemeinsam nach dem passenden Weg für Sie. Während der Umschulung bieten wir Ihnen einen spannenden Methodenmix für maximale berufliche Handlungskompetenz. Wussten Sie zum Beispiel, dass Sie bei uns ab sofort einen noch höheren Praxisanteil haben? Damit werden Sie besser auf den Arbeitsmarkt vorbereitet als bei den meisten anderen Trägern in Hamburg. Wie wir das erreichen, erfahren Sie hier:

- **Praxisorientierte Vermittlung von Lerninhalten in einer kfm. Übungsfirma** – Sie lernen als „Mitarbeiter*innen“ alle Abläufe des täglichen Wirtschaftsgeschehens unter realen Rahmenbedingungen kennen.
- **Praktikum in einem realen Unternehmen** – zur Vertiefung und möglichen Übernahme in eine feste Anstellung
- **24/7 erreichbare Lernplattform** – Mit den ausbildungsrelevanten Inhalten zur Vertiefung und zum Nacharbeiten, persönliche Betreuung bei Fragen
- **Unterricht** – Sicherung des Gelernten, Anwendung der Regeln auf praxisorientierte Musteraufgaben
- **Intensive Prüfungsvorbereitung** – zeitlich dicht an der Prüfung der Kammer

Inhalte, u.a.

- Kaufmännische Grundlagen
- Marketing und Verkauf
- Buchhaltung und Kostenrechnung
- Personal- und Materialwirtschaft
- Geschäftsprozesse in Dienstleistungsunternehmen
- Verwaltung und Bewirtschaftung von Immobilien
- Finanzierung und Bewertung von Immobilien
- Allgemeines Miet- und Vertragsrecht

Vorbereitung auf die Umschulung:

Vorab können Sie von Zuhause aus mit unserem erprobten **Eignungstest** Ihren Wissensstand überprüfen und gegebenenfalls eine vorbereitende Maßnahme, zum Beispiel Kaufmännisches Rechnen, absolvieren: Dahin gelangen Sie über daa-nordost.de/umschulung-hamburg.

Ihr Abschluss

Die Umschulung endet mit der staatlich anerkannten Abschlussprüfung vor der zuständigen Industrie- und Handelskammer.

Zugangsvoraussetzungen

- Vollendung des 18. Lebensjahres
- Schulabschluss
- Gute Deutschkenntnisse (mindestens B2)

Ihre genauen Voraussetzungen prüfen wir gerne in einem Beratungsgespräch, welches Sie z.B. online vereinbaren können (s. Rückseite).



Termine & Zeiten

Start und Dauer

- Start: März, September
- Vollzeit: 22 Monate inkl. 7 Monate Praktikum
- Teilzeit: 29 Monate (30 Unterrichtseinheiten zu je 45 Min./Woche) inkl. 9 Monate Praktikum (30 Std./Woche)

Kurszeiten

- Vollzeit: Mo-Do von 08.45 bis 15.45 Uhr, Fr von 08.00 bis 15.00 Uhr
- Teilzeit: Mo-Fr von 08.45 bis 14.00 Uhr

Fördermöglichkeiten

Eine Übernahme der Kosten durch die Bundesagentur für Arbeit, die Jobcenter, die Berufsgenossenschaft, die Deutsche Rentenversicherung (DRV) oder den Berufsförderungsdienst der Bundeswehr ist, bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen, möglich. Eine Checkliste dafür finden Sie über daa-nordost.de/umschulung-hamburg.

Wenn Sie die Umschulung selbst finanzieren möchten, bieten wir eine zinsfreie Ratenzahlung an.