

## Wir über uns

Die Deutsche Angestellten-Akademie ist seit mehr als 60 Jahren als gemeinnütziger Weiterbildungsträger auf dem Sektor der beruflichen Aus-, Fort- und Weiterbildung tätig. Wir sind bundesweit mit rund 400 Kundenzentren vertreten.

Alle Mitarbeiter\*innen der DAA verfügen über eine langjährige fachliche und pädagogische Erfahrung. Die ständige Aktualisierung fachlicher sowie methodisch-didaktischer Kenntnisse und Fähigkeiten ist durch deren regelmäßige Weiterbildung gewährleistet.

Über 4 Millionen Menschen haben bis heute mit uns die Voraussetzungen für ihre berufliche Zukunft verbessert und sich weitergebildet.

## Qualitätssiegel

Die Deutsche Angestellten-Akademie ist nach der AZAV (Akkreditierungs- und Zulassungsverordnung Arbeitsförderung) zertifiziert und zugelassen für die Durchführung von Maßnahmen der Arbeitsförderung.

Sie ist eine gemeinnützige Bildungseinrichtung. Sitz der Gesellschaft ist Hamburg.

## Information und Beratung

### Deutsche Angestellten-Akademie DAA Altona

Kieler Str. 103, 22769 Hamburg  
Telefon: 040 30035355  
E-Mail: [info.altona@daa.de](mailto:info.altona@daa.de)  
[www.daa-hamburg.de/altona](http://www.daa-hamburg.de/altona)

### DAA Barmbek

Hamburger Str. 181, 22083 Hamburg  
Telefon: 040 2515290  
E-Mail: [info.barmbek@daa.de](mailto:info.barmbek@daa.de)  
[www.daa-hamburg.de/barmbek](http://www.daa-hamburg.de/barmbek)

### DAA Bergedorf (Energie-Campus)

Am Schilfpark 18, 21029 Hamburg  
Telefon: 040 64668792  
E-Mail: [info.bergedorf@daa.de](mailto:info.bergedorf@daa.de)  
[www.daa-hamburg.de/bergedorf](http://www.daa-hamburg.de/bergedorf)

### DAA Harburg

Harburger Rathausstraße 33, 21073 Hamburg  
Telefon: 040 32004743  
E-Mail: [info.harburg@daa.de](mailto:info.harburg@daa.de)  
[www.daa-hamburg.de/harburg](http://www.daa-hamburg.de/harburg)

### Kostenlosen Beratungstermin buchen:

[www.daa-hamburg.de/online-terminvergabe](http://www.daa-hamburg.de/online-terminvergabe)



DAA Hamburg | [daa-hamburg.de](http://daa-hamburg.de)  
Stand: 07/2022



„Die Umschulung war  
der Schlüssel zu meinem  
beruflichen Erfolg.“

DAA Hamburg  
Umschulung zum/zur  
Immobilienkaufmann/-frau

Meine **DAA**  
Bildung schafft Zukunft.

## Weg frei für Ihren Wunschberuf

Sei es eine berufliche Neuorientierung, zum Beispiel aus gesundheitlichen Gründen – oder der Quereinstieg und Neustart in einen anderen als den erlernten Beruf: Die Umschulung ist Ihr Tor zur neuen Karriere.

## Unser Angebot

Wir beraten Sie im Vorfeld individuell nach Ihren persönlichen Bedürfnissen und schauen gemeinsam nach dem passenden Weg für Sie. Während der Umschulung bieten wir Ihnen einen spannenden Methodenmix für maximale berufliche Handlungskompetenz. Wussten Sie zum Beispiel, dass Sie bei uns ab sofort einen noch höheren Praxisanteil haben? Damit werden Sie besser auf den Arbeitsmarkt vorbereitet als bei den meisten anderen Trägern in Hamburg. Wie wir das erreichen, erfahren Sie hier:

- **Praxisorientierte Vermittlung von Lerninhalten in einer kfm. Übungsfirma** – Sie lernen als „Mitarbeiter\*innen“ alle Abläufe des täglichen Wirtschaftsgeschehens unter realen Rahmenbedingungen kennen. Im Netzwerk des Deutschen Übungsfirmenrings kann ebenfalls das Interagieren mit anderen Firmen praxisnah trainiert werden.
- **Zusätzliches Praktikum** – zur Vertiefung/Spezialisierung
- **Begleitetes Lernen** – Erarbeitung von Grundlagen im eigenen Lerntempo auf der DAA-Lernplattform, persönliche Betreuung bei Fragen
- **Unterrichte von Fachdozent\*innen** – Sicherung des Gelernten, Anwendung der Regeln auf praxisorientierte Musteraufgaben
- **Intensive gemeinsame Prüfungsvorbereitung** – zeitlich dicht an der Prüfung der Kammer

## Inhalte, u.a.

- Kaufmännische Grundlagen
- Marketing und Verkauf
- Buchhaltung und Kostenrechnung
- Personal- und Materialwirtschaft
- Geschäftsprozesse in Dienstleistungsunternehmen
- Verwaltung und Bewirtschaftung von Immobilien
- Finanzierung und Bewertung von Immobilien
- Allgemeines Miet- und Vertragsrecht

Wenn Sie vorab Ihren Wissensstand überprüfen wollen, können Sie von Zuhause aus unseren erprobten Eignungstest absolvieren: Dahin gelangen Sie über [www.daa-hamburg.de/umschulung](http://www.daa-hamburg.de/umschulung).

## Ihr Abschluss

Die Umschulung endet mit der staatlich anerkannten Abschlussprüfung vor der zuständigen Industrie- und Handelskammer.

## Termine & Zeiten

### Start und Dauer

- Start: März, September
- Vollzeit: 22 Monate inkl. 7 Monate Praktikum
- Teilzeit: 28 Monate (30 Unterrichtseinheiten zu je 45 Min./Woche) inkl. 8 Monate Praktikum (30 Std./Woche) – eine besonders schnelle Teilzeit-Umschulung

### Kurszeiten

- Vollzeit: Mo-Do von 08.45 bis 15.45 Uhr, Fr von 08.00 bis 15.00 Uhr
- Teilzeit: Mo-Fr von 08.45 bis 14.00 Uhr



## Zugangsvoraussetzungen

- Vollendung des 18. Lebensjahres
- Schulabschluss
- Gute Deutschkenntnisse (mindestens B2)

Ihre genauen Voraussetzungen prüfen wir gerne in einem Beratungsgespräch, welches Sie z.B. online vereinbaren können (s. Rückseite).

## Fördermöglichkeiten

Eine Übernahme der Kosten durch die Bundesagentur für Arbeit, die Jobcenter, die Berufsgenossenschaft, die Deutsche Rentenversicherung (DRV) oder den Berufsförderungsdienst der Bundeswehr ist, bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen, möglich. Eine Checkliste dafür finden Sie unter [www.daa-hamburg.de/umschulung](http://www.daa-hamburg.de/umschulung).

Wenn Sie die Umschulung selbst finanzieren möchten, bieten wir eine zinsfreie Ratenzahlung an.